

Rapport du Conseil Communal au Conseil général relatif au crédit de construction pour le nouveau complexe scolaire

Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs,

La séance de préparation des vert'libéraux sur le sujet du complexe scolaire fût une des plus compliquée de la jeune histoire de notre groupe.

En effet, le projet remanié en profondeur par le Conseil Communal nous a rendu la tâche difficile. Si nous avons bien accueilli l'arrêt temporaire du projet pour revoir les coûts à la baisse, il en va tout autre pour la revue du concept.

Le groupe des Verts-Libéraux ne comprend pas la décision prise par le Conseil Communal. En effet, il se détourne non seulement de la volonté du Conseil Général de regroupement des activités pré-, para- et scolaires, pour rappel validé à 24 voix et une abstention. Mais il se détourne surtout totalement de la volonté populaire qui avait confirmé par référendum à 60% la variante choisie par le Conseil Général. Le Conseil Communal fait fi de l'essence même de ce projet ! A cela s'ajoute un historique peu brillant : à savoir l'importante différence de prix annoncée entre 2019 et décembre 2022, passant du simple au double à cause d'une mauvaise estimation. Tout cela est peu rassurant pour la suite de cet important chantier, et ce malgré une toute relative stabilisation des coûts.

Le projet et l'implantation choisis lors du concours reste le meilleur choix. Le groupe Vert-Libéral en est convaincu. Dans ce sens, nous aurions souhaité une variante moins luxueuse du projet lauréat, certes plus chère que le projet présenté, mais qui aurait économisé sur des détails intérieurs, la structure voire l'enveloppe. Cette économie aurait pu avoisiner les 1.2 millions comme avancé par le bureau Berchier en commission financière. Ce n'est certes pas suffisant, mais cette construction majeure ne doit pas être bradée pour des raisons de temps, quelques mois, alors qu'elle sera encore bien présente dans 50 à 80 ans.

En séparant la crèche et le parascolaire, le Conseil Communal va induire des frais d'entretien supplémentaires propre aux deux sites et il ne facilitera pas l'accès des parents. Nous pensons ici particulièrement aux familles vivant dans le bas du Village.

Les Verts-Libéraux ne croient pas non plus à l'ajout d'un étage construit ultérieurement. Les coûts pour rehausser ces deux bâtiments seront disproportionnés.

Bien sûr le temps presse pour le Conseil Communal et il faut rapidement voter ce crédit afin d'entreprendre les travaux. Bien sûr l'EOREN attend cette construction et le projet de fusion complique encore les choses. Ne pensez-vous pas que nos futurs concitoyens de Latena voudraient un projet bien ficelé, plutôt qu'un demi projet avec des sous-projets futurs qui génèreront des coûts importants ?

Le groupe pense que le Conseil communal a pris un grand risque dans cette seule variante.

Malgré cette pression du temps et du besoin bien réel de ce complexe scolaire, le groupe Verts-Libéral a voté contre ce rapport à l'unanimité.